UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "PLANUOTOJAI". VASARIO 16-OSIOS G. 8-6, LT-44250
KAUNAS. TEL.(+370) 209260 EL.P. planuotojai@takas.lt
DUOMENYS KAUPIAMI IR SAUGOMI VĮ "REGISTRŲ CENTRAS"
PAŽYMĖJIMO NR. 014789 ĮMONĖS KODAS 133890311
PVM MOKĖTOJO KODAS 138903113

PLANUOTOJAI ARCHITEKTŲ BIURAS

PRANEŠIMAS APIE TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO VIEŠINIMĄ

Vadovaujantis Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų, patvirtintų LRV 1996 -09-18 d. nutarimu Nr.1079, 20.1 ir 20.2 papunkčiais, informuojame apie **PARENGTĄ** Rasenių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus patvirtinto 2013-07-29 įsakymu Nr.(5.3)A1-92 „Dėl žemės sklypo Raseinių r. sav., Raseinių m., Pieninės g. detaliojo plano", detaliojo plano koregavimą žemės sklype Rasenių r. sav., Raseinių m., Pieninės g.4B, kad. Nr.7263/0013:264.

Teritorijų planavimo dokumentas (TPD) rengiamas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) **Nr. K-VT-72-25-207.**

Planavimo pagrindas: Raseinių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2025-03-12 įsakymas Nr. A1-138 "Dėl detaliojo plano koregavimo, finansavimo, planavimo tikslų ir darbų programos patvirtinimo".

Raseinių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2024-05-10 įsakymas Nr. A1-235 "Dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo".

Teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartis pasirašyta 2025-03-24 Nr. SR-192 tarp Raseinių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus ir planavimo iniciatoriaus.

Planavimo tikslai:

Raseinių miesto centrinės dalies detaliojo plano, patvirtinto Raseinių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2013 m. liepos 29 d. įsakymu Nr.(5.3)A_1-592 „Dėl detaliojo plano patvirtinimo" koregavimas, žemės sklype Raseinių r. sav., Raseinių m., Pieninės g. 4B, žemės sklypo padalijimas, naudojimo reglamentų nustatymas – teritorijos naudojimo tipas, žemės naudojimo būdas ir kita, vadovaujantis Raseinių miesto teritorijos bendrojo plano sprendiniais.

Planavimo uždaviniai:

1. Koreguojamo žemės sklypo Pieninės g.4B, kadastro Nr.7263/0013:264 padalijimas.
2. Suplanuotos teritorijos dalyje teritorijos naudojimo reglamentų nustatymas, vadovaujantis Raseinių miesto teritorijos bendrojo plano sprendiniais.

TPD organizatorius: Raseinių raj. savivaldybės administracijos direktorius,
adresas: V.Kudirkos g.5, Raseiniai, tel. +37068603920, savivaldybe@raseiniai.lt.

TPD iniciatorius - privatus asmuo, (atstovaujamas PV Laimutės Pėželienės).

TPD rengėjas: UAB „Planuotojai", įm. k.133890311, Vasario 16-osios g.8-6, LT-44250 Kaunas, tel.+37037209260, laima@planuotojai.lt.
TPD projekto vadovas: Laimutė Pėželienė, tel.+37061130557, el.p. laima@planuotojai.lt

Teritorijų planavimo dokumento koncepcija - nerengiama.
Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV) - nerengiamas (pagal Planų ir programų strateginio pasekių aplinkai vertinimo tvarkos aprašu, patvirtintu LRV 2004-08-18 d. nutarimu Nr.967 "Dėl Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo").
Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai parengti neorganizuojamas.

Susipažinti su parengtu teritorijų planavimo dokumentu, viešinimo procedūrų tvarka, galima **nuo 2026-10-30 iki 2026-11-13** (10 darbo dienų, iš jų ne mažiau kaip 5 d.d. skirta sprendinių viešai ekspozicijai) TPDRIS www.tpdris.lt, Raseinių m. savivaldybės interneto svetainėje, Raseinių m. savivaldybės informaciniame stende (V.Kudirkos g.5, Raseiniai), Raseinių seniūnijos informaciniame stende, (Maironio g.38, Raseiniai), TPD rengėjo patalpose, Vasario 16-osios g. 8-6, Kaune.

Numatomas TDP viešo svarstymo susirinkimas: 2026-11-16, 11.00 val.,
Raseinių seniūnijos patalpose (Maironio g. 38, Raseiniai).

Motyvuotus pasiūlymus dėl planavimo galima teikti TPDRIS (www.tpdris.lt) bei TPD organizatoriui ar rengėjui raštu iki teritorijų planavimo dokumento viešinimo pabaigos.

Atsakymai į išnagrinėtus pasiūlymus juos teikusiems asmenims bus išsiųsti per 5 darbo dienas po TPD viešinimo pabaigos. Asmenys gautą atsakymą, kad į jų pateiktus pasiūlymus neatsižvelgta, per 10 darbo dienų gali apskųsti valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančiai institucijai.